



## **Crédit Immobilier de France Développement optimise son financement en réalisant la première opération de titrisation en Europe « simple, transparente et standardisée »**

**Paris, le 28 mars 2019**

Crédit Immobilier de France Développement (CIFD) a réalisé le 21 mars sa première opération de titrisation de prêts immobiliers résidentiels *Private Harmony French Home Loans FCT*. BNP Paribas et Crédit Agricole CIB sont intervenus comme co-arrangeurs et coordinateurs des produits de couverture. Les cabinets d'avocats White & Case et Jones Day sont intervenus, respectivement, comme conseil des arrangeurs et conseil de CIFD.

L'opération de titrisation porte sur un portefeuille de prêts immobiliers résidentiels **d'un montant de 1,1 milliard d'euros**. Les titres émis par le fonds commun de titrisation *Private Harmony French Home Loans FCT* ont fait l'objet d'un placement privé.

Il s'agit de la première opération de titrisation en Europe notifiée auprès de l'ESMA et publiée le 26 mars dernier sur son site comme STS (simple, transparente et standardisée), depuis l'entrée en vigueur, le 1<sup>er</sup> janvier 2019, du règlement européen sur la titrisation n°2017/2402 du 12 décembre 2017.

Avec cette opération, qui lui permet de diversifier ses sources de financement, CIFD fait la démonstration de ses savoir-faire et poursuit l'exécution diligente et optimisée de son plan de résolution ordonnée.

### **A propos de Crédit Immobilier de France**

*Crédit Immobilier de France (CIF) est un groupe financier centenaire, spécialisé dans l'accession à la propriété. Suite à une crise de liquidité en 2012, le groupe est engagé dans une procédure de résolution ordonnée organisant sa gestion extinctive à horizon 2035. Dans ce contexte, CIF est parvenu à se restructurer, à assainir son bilan, et a pu reclasser l'essentiel de ses collaborateurs.*

<https://www.credit-immobilier-de-france.fr/>

### **Contacts**

CIFD

Clotilde Bouchet – Directeur Financier Groupe

[clotilde.bouchet@creditimmobilierdefrance.com](mailto:clotilde.bouchet@creditimmobilierdefrance.com) / 01 70 36 08 39